

ФОРМИРОВАНИЕ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КЛАСТЕРА «БАРНАУЛ – ГОРНОЗАВОДСКОЙ ГОРОД»

С.Б. Поморов

В статье рассматриваются основные положения разработанной концепции создания туристско-рекреационного кластера «Барнаул – горнозаводской город». Излагаются аналитические основы концепции и проектные предложения по кластеру в целом и по отдельным подкластерам.

Ключевые слова: концепция, туристско-рекреационный кластер (ТРК), архитектурно-градостроительное проектирование, туризм, рекреационные объекты и системы.

Один из старейших городов Сибири – город Барнаул. Важной задачей реализации на территории г. Барнаула государственной политики в сфере туризма является сохранение истории Российского государства.

В целях восстановления культурно-исторического наследия города Барнаула, а также повышения социально-экономического эффекта от туристической деятельности разработана концепция создания и развития туристско-рекреационного кластера «Барнаул – горнозаводской город» (далее Концепция). Основанием для составления Концепции (научной работы и проектных обоснований) стала КЦП «Развитие туризма в Алтайском крае на 2011-2016 гг.» [1].

Работа выполнена институтом архитектуры и дизайна (ИнАрхДиз) Алтайского государственного технического университета по заданию администрации города Барнаула (творческий коллектив: Боженко С.А., Поморов С.Б., Вдовин Н.Ф., Золотов В.И., Диндиденко М.П., Сидоров В.А., Четошников В.Д. и др.).

Цель – проведение комплексного научного исследования территории исторической части города Барнаула, составление предварительных проектных предложений, в т.ч. предложений по реставрации и реконструкции объектов туристско-экскурсионного показа, по возведению новых объектов (гостиниц, торговых объектов, ярусных парковок и пр.), по совершенствованию инженерной инфраструктуры с определением источников инвестирования мероприятий.

Разработке Концепции предшествовала работа «Обоснование местоположения, границ и капложений туристско-исторического кластера «Барнаул - горнозаводской» (Алтайский край)» [5]. В этом обосновании была установлена конфигурация кластера на историческом пятне города, обозначены, на пред-

варительном этапе, его границы, сделаны самые первые предложения и расчеты.

Что сделано в Концепции, на новом этапе проведения научно-исследовательских (НИР) и проектных работ (ПР)? Прежде всего, уточнена конфигурация кластера в старой части города, уточнены его границы, определена площадь территории. Кроме того, в ходе НИР и ПР:

- разработана стратегия развития кластера в историческом центре города Барнаула на основе анализа исходных данных и в контексте организации туристических кластеров Алтайского региона и Алтайского края;

- определены концептуальные решения подкластеров (комплексов) и функциональных зон с выявлением потенциальных территорий, пригодных для размещения объектов туризма и инфраструктуры;

- выделены территории с особыми условиями использования, включая особо охраняемые территории;

- определены территории (по землевладению) с разными формами собственности, по категориям: федеральная (государственная), региональная (краевая), муниципальная (местная), частная;

- проведены историко-культурные и историко-градостроительные исследования территории, дан анализ привлекательности территории для развития различных видов рекреационно-туристической деятельности;

- составлен перечень памятников культуры и объекты, представляющих исторический либо эстетический интерес в границах кластера; обозначено местоположение разрушенных культовых объектов; выделены зоны регулирования и ограничения застройки, определены охранные зоны памятников культуры;

- проведен анализ действующих программ экскурсионного обслуживания в старой

ФОРМИРОВАНИЕ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КЛАСТЕРА «БАРНАУЛ - ГОРНОЗАВОДСКОЙ ГОРОД»

части г. Барнаула при участии специалистов кафедры сервиса и туризма АлтГТУ.

Подчеркнута актуальность создания кластера: г. Барнаул имеет важное историко-культурное значение как центр по выплавке серебра в XVIII-XIX вв. в Российской империи; город является не только столицей края, но и его культурным, научным центром, крупным транспортно-логистическим узлом в регионе; город имеет современную инфраструктуру для сферы рекреации и туристического обслуживания (рисунок 1).

Все это стало основой для разработки Концепции и предпроектных предложений [6]. Согласно разработанной концепции, на территории кластера «Барнаул – горнозаводской город» выделено 9 подкластеров (комплексов), которые сгруппированы в 7 групп (рисунок 2):

1. (1) Многофункциональный инновационный туристический комплекс «Барнаульский сереброплавильный завод».

2. (2) Рекреационный комплекс «Парк Центрального района с аптекарским садом».

3. (3) Историко-познавательный комплекс «Демидовская площадь и улица Ползунова».

4. (4а) Градостроительный и культурно-исторический комплекс «Соборная площадь».

5. (4б) Историко-познавательный комплекс «Московский проспект».

6. (5а) Историко-познавательный комплекс «Старый рынок с пешеходной улицей».

7. (5б) Музейно-туристический комплекс «Улица Льва Толстого».



Рисунок 1 - Местоположение туристско-рекреационного кластера

8. (6) Туристско-рекреационный комплекс «Нагорный парк».

9. (7) Конгрессно-выставочный и туристический комплекс «Алтай».

Логика выделения подкластеров отражает историю зарождения и развития города. Именно такая конфигурация подкластеров позволяют отразить процесс становления и формирования городского сообщества, начиная с истоков создания города Барнаула.

Общая площадь туристско-рекреационного кластера «Барнаул – горнозаводской город» - 169,845 га [6].

Первоочередной задачей создания кластера является восстановление исторических объектов, а также объединение ныне действующих, но разрозненных предприятий туристической сферы, оказание сопутствующих услуг, увеличение туристического потока в регионе, повышение качества и увеличение спектра услуг, увеличение бюджетных и внебюджетных доходов города. Другой задачей при формировании туристско-рекреационного кластера «Барнаул - горнозаводской» является его обеспечение объектами инженерной инфраструктуры (транспорт, водо-, тепло-, газоснабжение, водоотведение).

Укажем на особенности подкластеров, входящих в состав ТРК «Барнаул – горнозаводской город» [6].

Подкластер «Многофункциональный инновационный туристический комплекс «Барнаульский сереброплавильный завод».

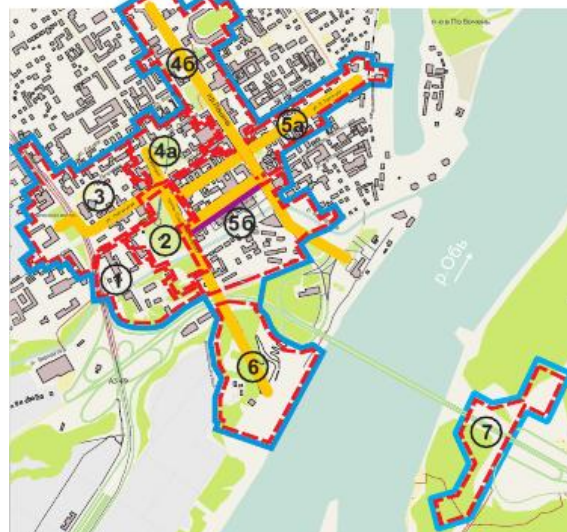


Рисунок 2 - Структура туристско-рекреационного кластера

Цель создания подкластера – привлечение потенциальных инвесторов как для социально-экономического развития города в целом, так и сохранения комплекса зданий и сооружений Барнаульского медесереброплавильного завода – старейшего памятника промышленного зодчества в Сибири.

Проектные предложения преследуют решение следующих задач: сохранение и восстановление первоначального облика объектов истории и культуры на территории подкластера, в первую очередь памятников архитектуры на территории бывшего сереброплавильного завода; создание историко-познавательного музейного комплекса «История горного дела на Алтае» как в закрытых помещениях, так и под открытым небом; внедрение современных стандартов музейного экспонирования; использование возможностей градостроительного законодательства и современных рыночных отношений в создании и функционировании музейного комплекса.

Концепцией предложено возведение новых капитальных объектов на свободных территориях подкластера, среди них музей «Диорама», музей «Барнаульская плотина»; культурно-познавательный комплекс «Деревянная крепость» и др.

Подкластер «Рекреационный комплекс «Парк Центрального района с аптекарским садом».

Цель проектирования подкластера – привлечение средств потенциальных инвесторов для создания зоны отдыха как для транзитных групп туристов, так и для городского населения.

Проектные предложения преследуют решение следующих задач: сохранение и развитие парка Центрального района в качестве зоны активного отдыха и развлечений; формирование фрагмента ботанического сада (бывшего «аптекарского огорода») как памятника истории и культуры города; комплексное благоустройство парка и обустройство берегов реки Барнаулки.

Для совершенствования пешеходно-транспортной инфраструктуры подкластера предложен демонтаж трамвайных путей и разворотного кольца на ул. Ползунова и проспекта Социалистическом с устройством на месте путей пешеходного бульвара. Также запроектировано строительство станции канатной подвесной дороги для транспортировки туристов на территорию Нагорного парка.

Подкластер «Историко-познавательный комплекс «Демидовская площадь и улица Ползунова».

Целью проектирования подкластера является создание комплекса услуг и объектов для ознакомления туристов и потенциальных инвесторов с историей Барнаула.

Проектные предложения преследуют решение следующих задач: сохранение градостроительного ансамбля Демидовской площади с прилегающей исторической застройкой улицы Ползунова; комплексное благоустройство Демидовской площади с частичной заменой существующего озеленения; увековечивание памяти основателя горнозаводского дела на Алтае Акинфия Никитовича Демидова; насыщение территории подкластера объектами торгово-сервисного обслуживания, культурно-познавательного назначения; восстановление ансамбля православного храма во имя Димитрия Ростовского.

Подкластер «Градостроительный и культурно-исторический комплекс «Соборная площадь».

Целью проектирования подкластера является создание условий ознакомления с историей Барнаула, а также создание комплекса торгово-обслуживающих и историко-познавательных услуг для развития туризма.

Проектные предложения преследуют решение следующих задач: развитие градостроительного ансамбля бывшей Соборной площади (ныне площади Свободы); комплексное благоустройство территории подкластера; насыщение территории объектами торгово-сервисного и культурно-познавательного назначения для обслуживания туристов и др.

Предложено восстановление и музеефикация фрагментов фундаментов и стен Петро-Павловского собора как объекта демонстрации туристам, а также новое строительство, в частности гостиницы «Европа» по ул. Пушкина.

Подкластер «Историко-познавательный комплекс «Московский проспект».

Целью проектирования подкластера является создание комплекса услуг и объектов для ознакомления туристов и потенциальных инвесторов с новой историей Барнаула.

Проектные предложения преследуют решение следующих задач: усиление градостроительной роли исторической застройки, включая новую историю, по проспекту Ленина (бывш. Московский проспект) на отрезке от ул. Льва Толстого до ул. Анатолия; садово-парковая модернизация скверов; комплексное благоустройство с частичной заменой существующего озеленения; решение транспортных проблем с устройством дополни-

ФОРМИРОВАНИЕ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КЛАСТЕРА
«БАРНАУЛ - ГОРНОЗАВОДСКОЙ ГОРОД»

тельных парковок и автостоянок; насыщение территории подкластера объектами торгово-сервисного обслуживания, культурно-познавательного назначения.

Подкластер «Музейно-туристический комплекс «Улица Льва Толстого».

Цель создания подкластера – привлечение потенциальных инвесторов для социально-экономического развития территории, создание комплекса торгово-обслуживающих и историко-познавательных услуг для развития туризма, с акцентом на познавательный туризм, и рекреации городского населения.

Проектные предложения преследует решение следующих задач: создание историко-познавательного и научно-познавательного музейного комплекса (городской музейной улицы) муниципальной, ведомственной и частной подчиненности; внедрение современных стандартов музейного экспонирования; создание комфортного пешеходно-транспортного пространства.

Подкластер «Историко-познавательный комплекс «Старый рынок с пешеходной улицей».

Цель создания подкластера – привлечение потенциальных инвесторов для социально-экономического развития территории, создание комплекса торгово-обслуживающих, историко-культурных, экскурсионных услуг для обслуживания городского населения и развития туризма.

Проектные предложения преследуют решение следующих задач: строительство первой в городе пешеходной улицы (ул. Мало-Тобольской); экологическое оздоровление акватории Барнаулки; насыщение территории подкластера объектами торгово-сервисного обслуживания. Предложено строительство новых капитальных объектов и реконструкция существующей застройки, в том числе устройство торгового пассажа в квартале между улицами Льва Толстого и Мало-Тобольской и торгового пассажа между пер. Знаменским и пр. Ленина; модернизация торгового комплекса «Народная торговля», строительство гостиницы, ресторана, административно-деловых объектов, диспетчерской городского транспорта и др.

Подкластер «Туристско-рекреационный комплекс «Нагорный парк».

Целью проектирования подкластера является создание условий для ознакомления с историей Барнаула, формирование благоприятного имиджа города, а также создание комплекса торгово-обслуживающих и историко-познавательных услуг для развития туризма.

Проектные предложения преследуют решение следующих задач: развитие рекреационно-познавательной функции и актуализация «памяти места» (бывшее Нагорное кладбище и бывшее ВДНХ); создание связи нижней террасы реки Обь с верхней террасой (строительство фуникулера с набережной р. Обь на террасу Нагорного парка); комплексное благоустройство территории (озеленение, мощение, освещение и др.).

Сделаны предложения по размещению новых объектов капитального строительства, в том числе спортивного комплекса (велодром, скейтборд); гостиничного комплекса; ресторана, музея современного искусства и др. Предложена музеефикация фундаментов Иоанна-Предтеческой церкви.

Подкластер «Конгрессно-выставочный и туристический комплекс «Алтай».

Целью проекта подкластера является создание благоприятных условий для международных и межрегиональных общений, реализация проекта позволит создать современную бизнес-площадку для проведения деловых форумов, конференций, ярмарок различных профилей.

Проект преследует решение следующих задач: развитие общественно-деловой активности населения; продвижение товаров и услуг производителей Алтайского края; привлечение крупных российских и иностранных инвесторов; освоение правобережья Оби как нового территориального резерва развития города Барнаула; развитие инженерно-транспортной инфраструктуры правобережья Оби. Сделаны предложения по строительству новых капитальных объектов, включая конгресс-центр, гостиницу (высотный объект – 24 этажа), административно-деловой центр (высотный объект – 24 этажа), закрытые выставочные павильоны со вспомогательными объектами, открытую выставочную площадку и другие объекты.

Можно видеть, что в рамках формирования каждого из подкластеров есть задачи специфические, но наряду с этим просматривается круг общих задач. Концептуальные предпроектные предложения по кластеру разделены на 2 группы: А) предложения общие для всех подкластеров; Б) предложения, уникальные для каждого подкластера и для всего кластера в целом.

Мероприятия, необходимые и общие для всех подкластеров кластера «Барнаул – горнозаводской город» следующие:

- комплексное благоустройство территории с частичной заменой существующего озеленения;

- модернизация дорожно-транспортной инфраструктуры и инженерно-технического оснащения;

- насыщение территории кластера объектами торгово-сервисного, административно-делового обслуживания, культурно-познавательного назначения;

- уплотнение существующей и снос малоценной застройки для размещения объектов туристического обслуживания;

- реставрация памятников истории и культуры.

Уникальные мероприятия, требующие больших затрат, в рамках проекта ТРК «Барнаул – горнозаводской город»:

- модернизация и градостроительное усиление транспортно-пересадочной площади «Спартак 2»;

- вынос трамвайных путей с ул. Ползунова с устройством бульвара на месте демонтированных трамвайных путей;

- устройство разворотного трамвайного кольца и диспетчерской юго-восточнее территории бывш. Сереброплавильного завода;

- мероприятия по очистке русла реки Барнаулки и берегоукрепление с устройством двухсторонней набережной;

- мероприятия по частичному ополаживанию и укреплению северо-западного склона Нагорного парка;

- проектирование и строительство «Конгрессно-выставочного комплекса «Алтай» на правом берегу реки Обь»;

- другие мероприятия [6].

Формирование туристско-рекреационного кластера «Барнаул – горнозаводской город» связано с реализацией масштабных инвестиционных проектов, с созданием дополнительных мест для труда и отдыха, развитием финансово-деловой инфраструктуры. При строительстве туристских объектов кластера «Барнаул – горнозаводской город» предполагается использовать внебюджетные (инвестиционные) средства, а также средства федерального, краевого и муниципальных бюджетов. Средства федерального бюджета, бюджета Алтайского края и города Барнаула – для создания объектов инженерно-технической и социальной инфраструктур, средства внебюджетных источников финансирования – для строительства объектов торгово-обслуживания, развлекательной сферы (гостиницы, рестораны, магазины, частные музеи или галереи и т.п.). Определенная роль может быть отведена и государственно-частному партнёрству.

Предполагаемые сроки реализации Концепции – 2014-2034 гг. Очередность реализа-

ции: 1-ый этап – 2014-2019 гг.;

2-ой этап – 2019-2024 гг.;

3-ий этап – 2024-2029 гг.;

4-ый этап – 2029-2034 гг. [6].

Положения разработанной Концепции должны стать частью комплекса программных мероприятий, направленных на реализацию федеральной программы по развитию сферы туризма – создание современных туристско-рекреационных комплексов на территории наиболее перспективных с туристической точки зрения регионов Российской Федерации [1, 2]. Туристско-рекреационный кластер «Барнаул – горнозаводской город» способен выступить важным элементом кластерной международной рекреационной системы в трансграничной области на Алтае [3, 4].

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Постановление Администрации Алтайского края от 23 декабря 2010 г. № 583 «Об утверждении краевой целевой программы "Развитие туризма в Алтайском крае" на 2011 - 2016 годы».
2. Федеральный закон "Об основах туристской деятельности в Российской Федерации" № 132-ФЗ от 24.11.1996 г.
3. Поморов С.Б., Шишин М.Ю., Белокуров А.А. и др. Градо-экологические и историко-культурные основания развития рекреационной деятельности в трансграничной области на Алтае: Теоретическое обоснование кластерного подхода и проектная проработка рекреационных модельных участков в трансграничной области на Алтае: Отчет о НИР по федеральной НТП. – Барнаул, НИИ ГПУ-АлтГТУ, 2011. (Госрег. №0120.0503522).
4. Поморов С.Б., Шишин М.Ю. и др. Обоснование кластерной международной рекреационной системы в трансграничной области на Алтае: Выделение ключевых туристических кластеров на трансграничной территории (Россия – Монголия – Казахстан - Китай): Отчет о НИР по Государственному заданию Минобрнауки РФ. – Барнаул, НИИ ГПУ-АлтГТУ, 2012. (Госрег. №01201260057).
5. Боженко С.А., Поморов С.Б. и др. Обоснование местоположения, границ и капвложений туристско-исторического кластера «Барнаул - горнозаводской» (Алтайский край). – Барнаул: ИнАрхДиз АлтГТУ, 2013.
6. Поморов С.Б., Боженко С.А. и др. Концепция развития туристско-рекреационного кластера «Барнаул – горнозаводской город» на территории города Барнаула. Научно-исследовательская и проектная работа. – Барнаул: ИнАрхДиз АлтГТУ, 2013. – Т.1. – 156 С.

Поморов С.Б. – д.арх., профессор, Институт архитектуры и дизайна Алтайского государственного технического университета, E-mail: Pomorovs@mail.ru.